



# Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Úsilov konaného dne 16. 9. 2021 od 18.00 hodin v zasedačce OÚ Úsilov

**1. Zasedání ZO bylo zahájeno starostou obce Miroslavem Slámou v 18.00 hodin.**  
Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byly na úřední desce Obecního úřadu Úsilov zveřejněny v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9.9.2021 do 17.9.2021. Současně byly zveřejněny na „elektronické úřední desce“ (EÚD).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Zápis průběhu hlasování: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE:**

## **2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Předsedající navrhl jako ověřovatele p. Bláhu a p. Poláka  
Hlasování: 7- 0 - 0

**Usnesení : ZO schvaluje ověřovatele zápisu pp. Bláhu a Poláka**

Zapisovatelem starosta navrhnul p. Buška  
Hlasování: 7 – 0 - 0)

**Usnesení : ZO schvaluje zapisovatelem Miloslava Buška**

## **Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu veřejného zasedání:

### **Program schůze:**

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Projednání navýšení ceny za zhotovení otopné soustavy v obecní bytovce č.26
4. Schválení zadání Územního plánu obce Úsilov
5. Rozpočtové opatření
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

O programu nechal předsedající hlasovat

Hlasování 7-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje program schůze**

### **3. Projednání navýšení ceny za zhotovení otopné soustavy v obecní bytovce č.26**

Starosta obce seznámil přítomné se zvýšením ceny vybudování otopné soustavy oproti původní zhotovitelem určené ceně o 97 007,- Kč. Hlavní důvod je, že v nabízené ceně je chybně spočítána cena radiátorů, kdy je určena cena za kus, ale již nepřepočítána na počet kusů, a dále prudkém zvýšení cen materiálů. Na tento chybný přepočít se přišlo až po schválení a podepsání smlouvy o dílo se zhotovitelem. Tento nedostatek byl konzultován s poskytovatelem dotace KÚ Plzeň, který sdělil, že k poskytnutí dotace toto není zásadní problém a ať si to vyřeší zastupitelstvo obce Úsilov při závěrečném vyúčtování. Starosta sdělil, že od smlouvy se zhotovitelem již nebylo možné odstoupit z časových důvodů, protože bychom přišli o již přidělenou dotaci na tuto akci. Dále sdělil, že i přes toto zvýšení ceny zůstává tento zhotovitel nejlevnější z předložených nabídek, a že se nepřekročil projektovaný rozpočet. Po bouřlivé diskuzi, kdy bylo starostovi vyčítáno, že zastupitelstvo s tímto problémem mělo být seznámeno dříve, nechal starosta o zvýšení ceny hlasovat.

Hlasování: navýšení ceny za zhotovení otopné soustavy v obecní bytovce č.26 o 97 007,- Kč

4 - 3 (pp. Hambek, Polák, Pritzl) -0

**Usnesení: ZO schvaluje navýšení ceny za zhotovení otopné soustavy v obecní bytovce č.26 o 97 007,- Kč**

### **4. Schválení zadání Územního plánu obce Úsilov**

Starosta seznámil přítomné s připomínkami dotčených orgánů k návrhu územního plánu obce Úsilov a požádal o hlasování o zadání nového Územního plánu obce. (ÚP)

Hlasování:

7 – 0 – 0

**Usnesení: ZO schvaluje zadání nového Územního plánu obce Úsilov**

P. Polák sdělil, že po návštěvě stavebního úřadu Domažlice zjistil, že v současném platném ÚP jsou 4 parcely, je tedy možno udělat zaměření a připravit parcely k prodeji a nečekat na nový ÚP. Starosta sdělil, že se na tuto možnost bude informovat.

### **5. Rozpočtové opatření**

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým **opatřením č. 2** – kompenzace Covid v částce 29 098,- Kč, a zároveň s výdajem 29098,- Kč na těžbu dřeva.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí**

**Rozpočtové opatření č.3** - navýšení výdajů na vybudování otopné soustavy v bytě č. 26 o 97 007,- Kč

Hlasování: 4 – 3(pp. Hambek, Polák, Pritzl) – 0

**Usnesení: ZO schvaluje navýšení výdajů na vybudování otopné soustavy v bytě č. 26 o 97 007,- Kč**

## 6. Různé

Starosta seznámil přítomné se svozem nebezpečného odpadu 9.10.2021

Volby do PS 8.-9.10. 2021

Informace o provedení opravy přetrženého vedení k obecnímu rozhlasu

Žádost TJ Sokol Úsilov o příspěvek 7009,- Kč na opravu poškozeného stropu v sále

Hlasování: 7 – 0 – 0

**Usnesení: ZO schvaluje neinvestiční příspěvek 7009,- Kč na opravu poškozeného stropu v sále sokolovny**

Žádost p. Štaubera na směnu část pozemku p.č. 1/4 za část pozemku p. č.959/1

Hlasování: 7 -0 -0

**Usnesení: ZO schvaluje směnu část pozemku p.č. 1/4 za část pozemku p.č. 959/1**

Žádost TJ sokol Úsilov o 20% spoluúčast obce v dotačním programu na opravu WC v sále sokolovny

Hlasování: 7 – 0 - 0

**Usnesení: ZO schvaluje 20% spoluúčast obce v dotačním programu na opravu WC v sále sokolovny**

P. Pritzl požádal o informace z provedené zkoušky o vydatnosti vrtů a sdělil, že projektovaná cena firmou ELIGEO s.r.o., Plzeň je příliš vysoká. Starosta sdělil, že všechny kroky v tomto záměru jsou činěny ve spolupráci s provozovatelem vodovodu v obci firmou Praves s.r.o., případný zhotovitel bude vybírán ve výběrovém řízení, konečná cena této akce může tedy být nižší.

Bušek sdělil p. Pritzlovi, že jeho námitka ohledně kontroly účetní obce vznesená jím na zasedání 16.4. 2021 není pravdivá, protože účetní je podle zákona č. 262/2006 Sb. zaměstnankyní, tedy jeho námitky jsou bezpředmětné. Konzultováno též s KÚ Plzeň.

Dále Bušek sdělil p. Pritzlovi ohledně jeho námitky na provádění výběrových řízení též ze zasedání 16.4.2021 za bezpředmětnou, protože výběrové řízení, které neprojde řádným schvalovacím procesem zastupitelstva nelze považovat za výběrové řízení na zhotovitele.

Bušek ještě p. Pritzlovi na jeho poznámku ohledně propadnutí dotace na kanalizaci obce též ze zasedání ze dne 16.4.2021 sdělil, že zastupitelstvo obce na zasedání 18.7.2018 přijalo usnesení o přijmutí dotace na tuto akci ve výši 3 806 000,- Kč od

KÚ a zároveň se usneslo, že bude provedeno výběrové řízení ze tří firem. Do lhůty 5.11.2018, kdy tuto agendu předal novému starostovi p. Slámovi nebyl učiněn ve výběru zhotovitelé žádný krok, a tedy Sláma od 5.11.2018 do 7.12.2018 měl provést oslovení firem, provést výběrové řízení, podepsat smlouvu o dílo, a to včetně příp. odvolání účastníku řízení. Bušek sdělil, že obrázek o časových termínech si musí udělat každý sám.

P. Pritzl ukázal porovnání cen za služby operátorů vystavené MŠ Úsilov před a po uzavření nové smlouvy. Bušek mu sdělil, že nebyly kritizovány tyto ceny za služby operátorovy, kromě plateb za fiktivní poradenství, ale slabé pokrytí signálem. P. Pritzl sdělil, že ředitelka MŠ má již jiného operátora.

Zároveň se dotázal Buška podle jakého § a zákona byl při uzavírání smlouvy s MŠ ve střetu zájmů. Bušek odpověděl, že z hlavy to neví.

P. Pritzl sdělil, že žádá p. Bláhu jako předsedu KV o prověření zda starosta Sláma není ve střetu zájmů, a to v případě, kdy provádí sečení trávy na obecních pozemcích, píše si hodiny a ty jsou mu následně propláceny.

Starosta seznámil přítomné s kalkulací zvýšení nájmů v bytovce č. 26 po realizaci centrální otopné soustavy a s výpočtem záloh na topení

P. Mašek předložil fotky a popisy herních sestav pro plánované dětské hřiště.

### Zastupitelstvo obce bere na vědomí

#### 7. Diskuze

Bez příspěvku

#### 8. Závěr

Starosta poděkoval všem za účast a ukončil zasedání.

Zápis byl vyhotoven dne 21.9.2021

Zapisovatel: Bušek

Ověřovatelé:

Pa dne 5.10. 2021

Mašek dne 23.9. 2021

Starosta:

Pritzl dne 21.9. 2021

**OBEC ÚSILOV**  
Úsilov 33  
345 06 Kdyně  
IČO: 00572535