



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Úsilov konaného dne 19. 9. 2025 od 18.00 hodin v zasedačce OÚ Úsilov

1. Zasedání ZO bylo zahájeno starostou obce Miroslavem Slámou v 18.00 hodin.
Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byly na úřední desce Obecního úřadu Úsilov zveřejněny v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12.9.2025 do 20.9.2025. Současně byly zveřejněny na „elektronické úřední desce“ (EÚD).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta přivítal na zasedání ZO hosty, za zhotovitele centrální kanalizace p.Hronka z firmy Metrostav DIZ s.r.o., Plzeň a p. Dvořáka z firmy VETOP spol. s r.o., Staňkov, která kanalizaci buduje.

Zápis průběhu hlasování: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE:

Program schůze:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Projednání vybudování čerpací stanice odpadních vod v rámci kanalizace a ČOV Úsilov na větví „A“.
4. Řešení vybudování provozního objektu na ČOV Úsilov
5. Rozpočtové opatření
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

Předsedající se dotázal, má-li někdo nějaké připomínky k navrženému programu, připomínky nikdo nevzněl, nechal tedy o programu schůze hlasovat

Hlasování: 7 – 0 - 0

Usnesení: ZO schvaluje navržený program zasedání

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl jako ověřovatelé zápisu paní Godžovou a p. Bláhu a zapisovatelem p. Buška

Hlasování: 7 – 0 - 0

Usnesení: ZO schvaluje ověřovatelé zápisu paní Godžovou a p. Bláhu a zapisovatelem p. Buška

Usnesení: ZO schvaluje ověřovatelé zápisu paní Godžovou a p. Bláhu a zapisovatelem p. Buška

3. Projednání vybudování čerpací stanice odpadních vod v rámci kanalizace a ČOV Úsilov na větví „A“.

Starosta přečetl dopis od projektantky kanalizace a ČOV Úsilov paní ing. Kůsové, kde zdůvodňuje nutnost vybudování čerpací stanice na šachtě č.6 (u autobusové zastávky), která nebyla v původním projektu a na jehož základě obec Úsilov získala dotaci na tuto akci. Tato čerpací stanice bude stát navíc proti původnímu rozpočtu 2 548 639,64 korun bez DPH. Bez vybudování této čerpací stanice by nebylo možno kanalizaci dokončit. Po diskuzi byl dohodnut návrh usnesení:

ZO pověřuje starostu k podepsání dodatku k SOD, realizace čerpací stanice odpadních vod v rámci akce „Kanalizace a ČOV Úsilov“, dle změnového listu č.2

Hlasování: 5 – 1 (p. Hambek) – 1(p. Polák)

Usnesení: ZO pověřuje starostu k podepsání dodatku k SOD, realizace čerpací stanice odpadních vod v rámci akce „Kanalizace a ČOV Úsilov“, dle změnového listu č.2

P. Dvořák z firmy VETOP seznámil přítomné s průběhem stavby a konstatoval, že od počátku se objevují chyby v projektu a jsou postupně s projektantkou řešeny. Protože ale vlivem chyb v projektu došlo již k prokazatelné škodné události a to mezi šachtami 2 – 4, obci vznikla škoda ve výši 1 118 176,90,- Kč.(včetně DPH). Paní projektantka chybu uznala, věc předala pojišťovně, ale protože vznikly chybami v projektu další náklady nad rámec původního projektu, na který byla obci přidělena dotace od MZE, bylo dohodnuto, že starosta bude pověřen k jednání s advokátem p. Mgr. Horákem, který by obci pomohl s vymáháním dalších vzniklých prokazatelných škodných událostí.

Jedná se o nutnost vybudování čerpací stanice, která v původním projektu nebyla, a tedy nefigurovala v nákladech na přidělení dotace, jedná se o cca 60 % z ceny čerpací stanice, což je včetně DPH 1 118 176,90,- Kč, (cca 60 % je částka kterou obec získala v dotaci od MZE, ale čerpací stanice nebyla zahrnuta v původním projektu), dále přeložka vodovodního řadu v délce cca 40 m fakturovanou fi. Praves spol. s r.o., z důvodu nutnosti změny trasy kanalizace oproti původnímu projektu, a možné další prokazatelné náklady, které ještě mohou vzniknout chybami v projektu k dnešnímu dni zatím neznámé. Dále je z důvodu chyb v projektu ohrožen termín dokončení stavby a obci jako příjemci dotace hrozí její vrácení plus pokuta.

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostu obce k jednání s p. Mgr. Horákem k vymáhání výše popsaných prokazatelných škodných událostí

Hlasování: 7 – 0 - 0

Usnesení: ZO pověřuje starostu obce k jednání s p. Mgr. Horákem k vymáhání výše popsaných prokazatelných škodných událostí

- Paní Godžová požádala z osobních důvodů o možnost opustit zasedání ZO. Bylo jí vyhověno, zasedání mohlo s přítomností nadpoloviční většiny zastupitelů pokračovat

4. Řešení vybudování provozního objektu na ČOV Úsilov

- Starosta seznámil přítomné s řešením umístění objektu čistírny do dřevěného domku. Toto řešení navrhnul možný provozovatel, firma Praves spol. s r.o. Jednalo by se o dřevěný domek v ceně 53 490,- Kč (včetně DPH), plus k tomuto domku je nutné vybudovat základovou desku.

Starosta navrhnul usnesení: ZO souhlasí s pořízením výše uvedeného domku pro objekt čistírny.

Hlasování: 4 – 0 – 2 (pp. Hambek, Polák)

Usnesení: ZO souhlasí s pořízením výše uvedeného domku pro objekt čistírny.

5. Rozpočtové opatření

Přítomní byli seznámeni s přijatou dotací na volby do PS ČR ve výši 32 500,- Kč, příjem dotace od SFŽP na FTE MŠ Úsilov ve výši 444 519,33,- Kč.

Všechna rozpočtová opatření vzalo ZO na vědomí

6. Různé

- Starosta seznámil přítomné s kontrolou Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, která proběhla na OÚ Úsilov 15.9.2025. Kontrola se týkala dodržování krizového zákona a předpisů k jeho provedení obce Úsilov. Kontrola proběhla bez závad, je ale nutné ustanovit povodňovou komisi jejímž členem je zpravidla starosta obce. Starosta navrhnul, aby v naší obci to byl ještě místostarosta.

Návrh usnesení: povodňová komise v obci Úsilov bude ve složení starosta a místostarosta obce

Hlasování: 6 – 0 - 0

Usnesení: ZO souhlasí se zřízením povodňové komise ve složení starosta a místostarosta obce

- Volby do PS ČR proběhnou 3.10. - 4. 10. 2025, v naší obci v zasedací místnosti v budově OÚ Úsilov

- KHS Plzeňského kraje vydala závazné souhlasné stanovisko k vydání kolaudačního rozhodnutí stavby „Nový vodní zdroj HV – 1A na parc. č. 868/15“
- Informace k ÚP obce, jedná se o informaci paní ing. Královcové z MÚ Domažlice odbor výstavby, kde informuje že již 3.4.2025 obdržel MÚ Domažlice odbor výstavby souhlasné stanovisko nadřízeného orgánu ÚP Úsilov. Od tohoto data čekáme na zpřístupnění elektronického kontrolního nástroje, který má vygenerovat doklad potvrzující, že ÚP je zpracován v jednotném standardu, a umožnil tak jeho předložení ZO Úsilov k vydání. Proto požádala nadřízené orgány o metodickou pomoc při vydání ÚP Úsilov v době, kdy není nasazen kontrolní nástroj pro ÚP v prostředí CAD, což fakticky znemožňuje jeho vydání.
- MÚ Domažlice, odbor ŽP oznamuje na možnost převzetí lesních hospodářských osnov (LHO) s platností od 1.1.2025-31.12.2034. Po domluvě je lze na základě písemné žádosti bezplatně převzít na MÚ Domažlice, odboru ŽP po dobu platnosti LHO.
- Podzimní svoz odpadů proběhne od 6.11.2025-9.11.2025, kdy budou přistavěny velkoobjemové kontejnery, svoz nebezpečného odpadu proběhne 8.11.2025 (čas bude upřesněn)
- P. Bušek seznámil přítomné s dopisem majitele tvrze p. JUDr. Těmínem, kde vysvětluje proč letos nezačaly žádné viditelné opravy této nemovitosti. Jedná se o provádění archeologického průzkumu, který zřejmě bude pokračovat ještě následující rok, majitel nemá možnost toto ovlivnit. Průzkum ale zároveň odhalil, že historie obce se jeví jako starobylejší a areál tvrze jako podstatně rozlehlejší.

7. Diskuze -

8. Závěr

Předsedající poděkoval všem za účast a ukončil zasedání.

Zápis byl vyhotoven dne 22.9.2025

Zapisovatel: *Zurik*

Ověřovatelé:

Bobrová dne *26.9.2025*

Hele dne *30.9.2025*

Starosta:

Prkuv dne *23.9.2025*

OBEC USILOV
Úsilov 33
345 06 Kdyně
IČO: 00572535