



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Úsilov konaného dne 19.12.2025 od 18.00 hodin v zasedačce OÚ Úsilov

1. Zasedání ZO bylo zahájeno starostou obce Miroslavem Slámou v 18.00 hodin. Předsedající schůze (starosta) konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byly na úřední desce Obecního úřadu Úsilov zveřejněny v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.12.2025 do 20.12.2024 a návrh rozpočtu od 4.12.2025 do 20.12.2025. Současně byly zveřejněny na „elektronické úřední desce“ (EÚD).

Předsedající schůze konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Nepřítomni – omluveni pan Hambek a pan Polák.

Zápis průběhu hlasování: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE:

Předsedající přečetl zveřejněný program schůze:

Program schůze:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Projednání vybudování kanalizace na odvod dešťové vody od nové zástavby
4. Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace
5. Projednání rozpočtu obce Úsilov na rok 2026
6. Schválení ÚP obce Úsilov
7. Schválení vodného a stočného na rok 2026
8. Projednání opravy bodu 3 ze zasedání ze dne 19.9.2025
9. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce Úsilov na rok 2027 a 2028
10. Rozpočtové opatření
11. Různé
12. Diskuze
13. Závěr

Předsedající navrhnul rozšířit program zasedání o bod: schválení dodatku č.3 Smlouvy o dílo mezi Obcí Úsilov a Metrostavem CZ, s.r.o. Tento bod zařadit jako bod 11 a ostatní body posunout.

Rozšířený program schůze:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Projednání vybudování kanalizace na odvod dešťové vody od nové zástavby
4. Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace

5. Projednání rozpočtu obce Úsilov na rok 2026
6. Schválení ÚP obce Úsilov
7. Schválení vodného a stočného na rok 2026
8. Projednání opravy bodu 3 ze zasedání ze dne 19.9.2025
9. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce Úsilov na rok 2027 a 2028
10. Rozpočtové opatření
11. Schválení dodatku č.3 Smlouvy o dílo mezi Obcí Úsilov a Metrostavem CZ, s.r.o.
12. Různé
13. Diskuze
14. Závěr

Předsedající zasedání nechal o tomto rozšířeném programu hlasovat

Hlasování 5 – 0 – 0

Usnesení: ZO schvaluje rozšířený program schůze

2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl jako ověřovatele p. Bláhu a p. Kubovce, zapisovatelem p. Buška

Hlasování: 5 - 0 – 0

Usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Bláhu a p. Kubovce, zapisovatelem p. Buška

3. Projednání vybudování kanalizace na odvod dešťové vody od nové zástavby

Předsedající sdělil, že na tento odvod je nutné souhlasné stanovisko ŽP, tedy bylo zapotřebí nechat vypracovat projekt k odsouhlasení na ŽP. Projekt vypracoval Praves spol. s r.o. Byla požádána firma Vetop s.r.o., která buduje v obci kanalizaci, aby podala cenovou nabídku na tuto akci. Firma Vetop s.r.o. předložila cenovou nabídku ve výši 786 612,48,- Kč včetně DPH.

Starosta se dotázal, jestli dále spolupracovat s touto firmou. Zaznělo souhlasné stanovisko.

Navrhnul usnesení: Odvod dešťové vody od nové zástavby necháme vybudovat firmou Vetop s.r.o. za cenu 786 612, 48,- Kč.

Hlasování: 5 - 0 – 0

Usnesení: ZO schvaluje firmu Vetop s.r.o. k vybudování odvodu dešťové vody od nové zástavby s cenovou nabídkou 786 612, 48,- Kč.

4. Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace

Předsedající sdělil, že MF zvýšilo povinné částky financování obnovy vodovodů a kanalizací na období roků 2026-2035.

Pro naši obec to znamená zvýšení u vodovodu z částky 100 000,- Kč na 102 000,- Kč a u kanalizace z částky 160 000,- Kč na 220 000,- Kč.

Předsedající navrhnul usnesení: ZO souhlasí s navrženými povinnými finančními odvody na obnovu vodovodu v částce 102 000.-Kč a kanalizace v částce 220 000.- Kč

Hlasování: 5 – 0 - 0

Usnesení: ZO souhlasí s navrženými povinnými finančními odvody na obnovu vodovodu v částce 102 000.-Kč a kanalizace v částce 220 000.- Kč

5. Projednání rozpočtu obce Úsilov na r. 2026

Starosta seznámil přítomné s navrženým rozpočtem (příloha zápisu) na r. 2026. Počítá se s příjmy 5 796 600,- Kč, výdaji 15 618 500,- Kč, schodek 9 821 900,- Kč bude hrazen z přebytků hospodaření z minulých let.

Předsedající navrhnul usnesení:

ZO schvaluje navržený rozpočet na r. 2026 s příjmy ve výši 5 796 600,- Kč, výdaji ve výši 15 618 500,- Kč a rozpočtovým schodkem 9 821 900,- Kč, který bude hrazen z přebytků hospodaření z minulých let.

Starosta nechal o návrhu rozpočtu hlasovat

Hlasování 5 – 0 – 0

Usnesení: ZO schvaluje navržený rozpočet na r. 2026 s příjmy ve výši 5 796 600,- Kč, výdaji ve výši 15 618 500,- Kč a rozpočtovým schodkem 9 821 900,- Kč, který bude hrazen z přebytků hospodaření z minulých let.

6. Schválení ÚP obce Úsilov

Předsedající sdělil, že ÚP obce Úsilov je dokončen, je zároveň vystaven na webu OÚ. Zároveň sdělil, že MÚ Domažlice odbor výstavby a územního plánování zaslalo stanoviska ke dvěma připomínkám k ÚP obce Úsilov. Obě připomínky jsou od JUDr. Těmína, Karlova 140, 281 01 Velim

1. Připomínka: Podavatel žádá zařazení pozemku st.1 a na něm stojících staveb ze současného využití rekreace všeobecné (RU) do využití bydlení venkovské (BV). MÚ této připomínce vyhovuje

2. Připomínka: Podavatel žádá o zařazení pozemku p.č. 16 a 12/2 do trvalé travní plochy (AL). MÚ této připomínce nevyhovuje

Předsedající navrhnul usnesení: 1.) ZO vyhovuje připomínce č.1, 2.) ZO nevyhovuje připomínce č.2, 3.) ZO projednalo návrh ÚP Úsilov, 4.) ZO vydává ÚP Úsilov, 5.) ZO odsouhlasilo Veřejnou vyhlášku - oznámení o vydání ÚP Úsilov

Hlasování: 5 – 0 – 0

Usnesení: 1.) ZO vyhovuje připomínce č.1, 2.) ZO nevyhovuje připomínce č.2, 3.) ZO projednalo návrh ÚP Úsilov, 4.) ZO vydává ÚP Úsilov, 5.) ZO odsouhlasilo Veřejnou vyhlášku - oznámení o vydání ÚP Úsilov

7. Schválení vodného a stočného

Provozovatel vodovodu v naší obci Praves spol. s r.o. navrhuje z důvodu rostoucích nákladů na r. 2026 zvýšení vodného o 7%.

Vodné na rok 2026 by tedy činilo 25,38,- Kč bez DPH, s DPH 28,42,- Kč

Starosta nechal o tomto zvýšení hlasovat

Hlasování: 4 – 0 – 1(p.Bušek)

Usnesení: ZO schvaluje cenu vodného na r. 2026 v částce 25,38,- Kč bez DPH, s DPH 28,42,- Kč

Stočné je návrh ponechat beze změn, tedy 5,- Kč/MTQ s paušálem 36 MTQ na osobu za rok, pro občany připojené na obecní kanalizaci

Hlasování: 5 – 0 – 0

Usnesení: ZO schvaluje cenu stočného na r. 2026 v částce 5,- Kč/MTQ s paušálem 36 MTQ na osobu za rok, pro občany připojené na obecní kanalizaci

8. Projednání opravy bodu 3 ze zasedání ze dne 19.9.2025

p. Bušek sdělil, že v uvedeném zápisu v bodě 3 došlo k chybě, kde je uvedeno, že cca 60% z ceny čerpací stanice je včetně DPH 1 118 176,90,-Kč, namísto správné částky 1 850 312,37,- Kč

Návrh usnesení: cca 60% z ceny čerpací stanice je včetně DPH 1 118 176,90,-Kč, se opravuje na 1 850 312,37,- Kč

Hlasování: 5 – 0 – 0

Usnesení: ZO schvaluje opravu údaje v bodě 3 ze zasedání ze dne 19.9.2025: cca 60% z ceny čerpací stanice je včetně DPH 1 118 176,90,-Kč, se opravuje na 1 850 312,37,- Kč

9. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce Úsilov na r. 2027 a 2028

Starosta seznámil přítomné s návrhem výhledu obce Úsilov na r. 2027-2028 (příloha zápisu)

Počítá se v něm hlavně se zasíťováním nových stavebních parcel, prodej stavebních parcel

Starosta nechal o tomto návrhu výhledu hlasovat

Hlasování 5 – 0 – 0

Usnesení: ZO schvaluje navržený střednědobý výhled rozpočtu obce Úsilov na r. 2027 a r.2028.

10. Schválení dodatku č.3 Smlouvy o dílo mezi obcí Úsilov a Metrostavem CZ, s.r.o.

Starosta sdělil, že vzhledem k podloží bylo nutné všechny větve kanalizace prohloubit o min. 20 cm a zaštekovat. Tím vznikly prokázané vícenáklady ve výši 1 933 665,10,-Kč. (včetně DPH). V těchto nákladech je i vybudování příjezdové cesty k ČOV.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s dodatkem č.3 Smlouvy o dílo mezi obcí Úsilov a Metrostavem CZ, s.r.o.

Hlasování: 5 – 0 - 0

Usnesení: ZO souhlasí s dodatkem č.3 Smlouvy o dílo mezi obcí Úsilov a Metrostavem CZ, s.r.o.

11. Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření ohledně příjmu dotace od PK na vybudování dětského hřiště ve výši 200 000,- Kč a zároveň navýšení výdaje na dětské hřiště.

ZO bere na vědomí

12. Různé

- obec Úsilov obdržela vyřízení škodné události při budování kanalizace a ČOV Úsilov ve výši 1 118 176,90,- Kč
- Návrh na opravu kříže, na doporučení OÚ Černíkov osloven pan Měsíček, který odhadnul cenu opravy 80 000,- Kč, návrh zastupitelů je pokračovat v zamýšlené opravě s tímto zhotovitelem. Bude zároveň vyčkáno na případné vypsání dotačního titulu
- Seznámeno s průběhem výstavby dětského hřiště a s uzavřením dotační smlouvy s KÚ Plzeňského kraje na toto hřiště
- Žádost včelařů o příspěvek

Návrh 1000,- Kč

Hlasování: 5 – 0 – 0

Usnesení: ZO schvaluje příspěvek obce Úsilov včelařům ve výši 1 000,- Kč

- OÚ obdržel žádost od PAMK Klatovy o povolení průjezdu RZ při rallye Šumava dne 26.4.2026.

Starosta nechal o tomto záměru hlasovat

Hlasování: 5 – 0 – 0

Usnesení: ZO schvaluje průjezd výše uvedené rallye

- Na základě žádostí obyvatel obce starosta apeloval na občany, aby neodpalovali pyrotechniku v zastavěné části obce a dbali ochrany zdraví a majetku našich občanů.

13. Diskuze -

14. Závěr

Starosta popřál všem příjemné vánoční svátky, mnoho zdraví a úspěchů v roce 2026 a poděkoval všem za účast a ukončil zasedání.

Zápis byl vyhotoven dne 22.12.2025

Zapisovatel: *Jiří*

Ověřovatelé:

Blah dne *23.12.2025*

Huck dne *27.12.2025*

Starosta:

Blah dne *23.12.2025*

OBEC USILOV
Úsilov 33
345 06 Kdyně
IČO: 00572538